

  
**ESTRELLA DEL MAR**  
VILLAS - MARBELLA

VIVIENDA	DORMITORIOS	SUP. ÚTIL INT VIVIENDA m²	SUP. ÚTIL TERRAZA m²	JARDÍN m²	SUP. UTIL TOTAL m²	SUP. UTIL TOTAL CON JARDÍN m²	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA m²	SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA m²	SUP. CONSTRUIDA P.P. ZONAS COMUNES m²	SUPERF. TOTAL UTIL S/DECRETO 218/2005	SUPERF. TOTAL CONSTRU S/DECRETO 218/2005	SUPERF. TOTAL ZONAS COMUNES S/DECRETO 218/2005	PRECIO VIVIENDA	PRECIO PARKING 1	PRECIO PARKING 2	PRECIO VIVIENDA + PARKINGS
1	3	119,80	30,4	263,05	150,95	414,00	31	154,30	207,18	131,78	171,27	190,69	-	-	-	VENDIDA
2	3	120,10	66,2	45,95	152,20	198,15	30,4	150,90	203,07	132,11	167,53	184,49	-	-	-	VENDIDA
3	3	119,70	45,3	56,95	150,35	207,30	30,45	152,35	208,91	131,67	173,14	188,28	-	-	-	VENDIDA
4	4	129,20	26,15	68,5	154,80	223,30	25,4	162,35	210,54	142,12	178,64	200,64	-	-	-	VENDIDA
5	4	128,85	26,4	66,3	155,10	221,40	25,95	164,30	213,97	141,74	181,72	203,05	-	-	-	VENDIDA
6	3	119,75	36,45	69,85	156,35	226,20	36,4	154,60	213,29	131,73	171,33	191,06	-	-	-	RESERVADA
7	3	119,70	40,55	67,65	150,35	218,00	30,45	152,35	208,91	131,67	173,14	188,28	-	-	-	VENDIDA
8	3	119,70	48,65	72,05	150,35	222,40	30,45	152,35	208,91	131,67	173,14	188,28	-	-	-	VENDIDA
9	3	119,80	84,15	88,8	150,95	239,75	31	154,30	207,18	131,78	171,27	190,69	-	-	-	VENDIDA
10	4	128,85	80,15	90,3	155,10	245,40	25,95	164,30	213,97	141,74	181,72	203,05	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
11	4	129,20	44,6	71,45	154,80	226,25	25,4	162,35	210,54	142,12	178,64	200,64	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
12	3	119,70	38,6	68,3	150,35	218,65	30,45	152,35	208,91	131,67	176,14	188,28	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
13	3	119,80	78,35	69,75	148,05	217,80	28,1	154,55	205,03	131,78	171,27	191,00	-	-	-	VENDIDA
14	3	114,25	95,45	78,35	151,05	229,40	35,75	149,25	206,81	125,68	165,39	184,45	-	-	-	VENDIDA
15	4	134,10	43,9	131,5	189,65	321,15	55,35	172,50	241,06	147,51	191,02	213,18	-	-	-	VENDIDA
16	3	106,35	34,25	18,75	140,65	159,40	34,3	137,15	192,75	116,99	153,56	169,49	-	-	-	VENDIDA
17	3	106,35	40	42,55	145,90	188,45	39,55	139,70	198,61	116,99	153,67	172,64	-	-	-	VENDIDA
18	3	106,35	40	19,6	145,90	165,50	39,55	139,70	198,61	116,99	153,67	172,64	-	-	-	VENDIDA
19	3	105,30	36,4	18,8	141,75	160,55	36,4	132,85	186,90	115,83	145,81	164,18	-	-	-	VENDIDA
20	3	105,30	36,4	18,8	141,75	160,55	36,4	132,85	186,90	115,83	145,81	164,18	-	-	-	VENDIDA
21	3	106,35	40	39,9	145,90	185,80	39,55	139,70	198,61	116,99	153,67	172,64	-	-	-	VENDIDA
22	3	106,35	40	0	145,90	146,35	39,55	139,70	198,61	116,99	153,67	172,64	-	-	-	VENDIDA
23	3	105,30	36,4	0	141,75	141,70	36,4	132,55	186,90	115,83	145,81	164,18	-	-	-	VENDIDA
24	3	105,30	36,4	0	141,75	141,70	36,4	132,55	186,90	115,83	145,81	164,18	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
25	3	105,30	36,4	0	141,75	141,70	36,4	132,55	186,90	115,83	145,81	164,18	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
26	3	106,35	40	0	145,90	146,35	39,55	139,70	198,61	116,99	153,67	172,64	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
27	3	93,00	30,45	83,1	107,30	190,40	14,15	122,20	166,15	102,30	135,69	151,02	-	-	-	VENDIDA
28	3	112,00	38,4	21,85	130,30	152,15	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	692.000 €	5.000 €	5.000 €	702.000 €
29	3	112,00	38,4	21,85	130,30	152,15	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	-	-	-	VENDIDA
30	3	112,00	38,4	21,85	130,30	152,15	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	-	-	-	VENDIDA
31	3	113,00	40,01	87,2	132,00	219,20	19,5	142,60	197,94	124,30	159,50	174,23	760.000 €	5.000 €	5.000 €	770.000 €
32	4	129,40	45,4	123,85	148,00	271,85	24,1	162,30	224,62	142,34	180,13	200,57	-	-	-	VENDIDA
33	3	112,00	38,4	55	130,30	185,30	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	-	-	-	VENDIDA
34	4	129,40	45,4	107,05	148,00	255,05	24,1	162,30	224,62	142,34	180,13	200,57	-	-	-	VENDIDA
35	4	234,05	46,4	101,3	223,35	324,65	24,1	280,20	363,23	257,46	313,45	346,28	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
36	3	188,90	38,4	59,55	206,15	265,70	18,95	223,25	287,50	207,79	247,83	275,90	-	-	-	RESERVADA
37	3	190,10	45,4	118,75	206,35	325,10	18,95	230,55	301,46	209,11	259,27	284,92	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
38	3	112,00	46,4	46,45	130,30	176,75	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
39	3	112,00	38,4	15,4	130,30	145,70	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
40	3	113,00	40,01	89,75	132,00	220,75	19,5	142,60	197,94	124,30	159,50	174,23	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
41	4	129,40	45,4	75,6	148,00	223,60	24,1	162,30	224,62	142,34	180,13	200,57	-	-	-	VENDIDA
42	3	112,00	38,4	53,25	130,30	182,55	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	-	-	-	VENDIDA
43	3	113,00	40,01	90,55	132,00	222,55	19,5	142,60	197,94	124,30	159,50	174,23	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
44	4	129,40	45,4	76,35	148,00	224,35	24,1	162,30	224,62	142,34	180,13	200,57	-	-	-	RESERVADA
45	3	112,00	38,4	47,85	130,30	178,15	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
46	3	112,00	38,4	54,75	130,30	185,05	18,95	137,65	188,50	123,20	151,91	170,11	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
47	3	113,00	40,01	26,15	132,00	160,15	19,5	142,60	197,94	124,30	159,50	174,23	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
48	3	106,15	39,1	262,25	145,20	407,45	39	139,15	197,03	116,77	153,01	171,97	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQ-PILOTO
49	3	113,05	31,2	84,85	143,20	228,05	30,2	144,65	195,26	124,36	158,95	178,76	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
50	3	113,10	30,5	91,25	143,45	234,70	30,45	141,05	190,25	124,41	154,77	174,31	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
51	3	113,10	30,5	114,8	143,45	258,25	30,45	141,05	190,25	124,41	154,77	174,31	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA
52	4	127,45	44,35	243,55	182,75	426,30	55,35	161,20	227,09	140,20	177,05	199,21	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA	BLOQUEADA

Estos precios no incluyen IVA. Documento sin valor contractual. Las superficies especificadas son aproximadas  
This price list is distributed as information and does not form part of any contract. The m2 are approximate areas. VAT (10%) not included in price

Precios válidos hasta el 2 de Diciembre de 2023  
Prices valid until December 2nd 2023