



# EARTH

*Banus Inmo*  
MARBELLA

## APARTAMENTO 23 / APARTMENT 23

Bloque 4 - Planta 0 / Block 4 - Floor 0

PRECIO DE VENTA  
SALE PRICE

| **2.390.000 € + IVA**

DORMITORIOS BEDROOMS	BAÑOS BATHROOMS	GARAJE GARAGE	SUPERFICIE CERRADA ENCLOSED AREA	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE	TERRAZA DESCUBIERTA UNCOVERED TERRACE	ÁREA PROPORCIONAL ZONAS COMUNES PROPORTIONAL AREA COMMON AREAS	TOTAL M2 TOTAL M2	JARDÍN GARDEN
4	4	2	246,34	84,30	0	63,64	418,28	61,52

## FORMA DE PAGO PAYMENT STRUCTURE

Reserva / Reservation	<b>35.000 €</b>
1 mes después / 1 month later	<b>35% *</b>
<small>*menos reserva / minus reservation</small>	
6 meses / 6 months	<b>10%</b>
Escritura y entrega de llaves / Deed and Key handover	<b>55%</b>

## CARACTERÍSTICAS GENERALES GENERAL FEATURES

- Comunidad cerrada
- Diseño contemporáneo
- Seguridad 24 horas
- Calefacción por suelo radiante
- SPA
- Piscina cubierta climatizada
- Gimnasio de última generación
- Estudio de yoga
- Hamam y sauna
- Zona de coworking
- Zona de juegos infantil cubierta
- Gated community
- Contemporary design
- 24 Hour security
- Floor heating throughout
- SPA
- Indoor heated pool
- State of the art gym
- Yoga studio
- Hamam and Sauna
- Co-working area
- Indoor children's play area

Entrega prevista: 2º trimestre en 2025  
Expected delivery: 2nd quarter of 2025

